АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:
ООО «Пермский квартал»,
ИНН 5904652030,
614007, Пермский край, г.Пермь, ул. 1-я Красноармейская,6

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 29.06.2016 **№ 59-RU90303000-192-2016**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**«Многоквартирный жилой дом по ул Подлесная, 2 в г.Перми»**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО "Экспертпроектстрой"** **ООО "СибСтройЭксперт"**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№ 04-2-1-2-0018-16 от 18.05.2016** **№24-2-1-1-0093-16 от 13.04.2016 (результаты инженерных изысканий)**
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**59:01:4410438:288**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**59:01:4410438**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**№RU90303000-00000000000140759 от 24.10.2014 Департамент градостроительства и архитектуры**
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: **индивидуальный** , шифр проекта: **170/1-16**, год разработки:2016 , проектная организация: **ООО "Ландшафт.Архитектура.Дизайн"**, утверждена: **ООО Пермский квартал**

<table>
<tr><td>4.</td><td colspan="4">Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:
Площадь участка: 4119 кв.м.
количество зданий: 1; строительный объем: 59521,16 куб.м.; объем подземной части: 2671,26куб.м.; общая площадь: 17606,04 кв.м.; площадь застройки: 960,00кв.м.; количество этажей: 27 в том числе техническое подполье и технический чердак, 19 в том числе техническое подполье; площадь (технического подполья): 737,21кв.м. ; общая площадь квартир с учетом летних помещений: 11927,50кв.м.; общая площадь квартир без учета летних помещений: 11416,92кв.м.; количество квартир: 238
Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов
Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4410396:17, 59:01:4410396:20 (для организации автостоянки)
Территория под размещение элементов благоустройства в соответствии с решением департамента земельных отношений администрации города Перми о размещении объектов №344 от 20.02.2016</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="4">Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</td></tr>
<tr><td></td><td>Общая площадь (кв. м):</td><td></td><td>Площадь участка (кв. м):</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>Объем (куб. м):</td><td></td><td>в том числе подземной части (куб. м):</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>Количество этажей (шт.):</td><td></td><td>Высота (м):</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>Количество подземных этажей (шт.):</td><td></td><td rowspan="2">Вместимость (чел.):</td><td rowspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td>Площадь застройки (кв. м):</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>Иные показатели:</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>5.</td><td>Адрес (местоположение) объекта:</td><td colspan="3">Пермский край, г Пермь, Дзержинский р-н, ул Подлесная, 2</td></tr>
<tr><td>6.</td><td colspan="4">Краткие проектные характеристики линейного объекта:</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">Категория:(класс)</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">Протяженность:</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">Иные показатели:</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

Срок действия настоящего разрешения - до 29 июня 2018
в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Заместитель главы администрации города Перми - начальник департамента		Ярославцев А. Г.
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

29.06.2016
М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до "_____" _____г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

"_____" _____г.

М.П.